



# Anotação de Responsabilidade Técnica - ART

Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC



## ART OBRA OU SERVIÇO

25 2026 10296780-0

Inicial  
Individual

### 1. Responsável Técnico

**LUCAS BOGONI**

Título Profissional: Engenheiro Civil

RNP: 1711851167  
Registro: 185788-0-SC

Empresa Contratada: LOTISA CONSTRUTORA LTDA.

Registro: 218374-1-SC

### 2. Dados do Contrato

Contratante: LOTISA BRASIL PARK SPE LTDA  
Endereço: AVENIDA MINISTRO VICTOR KONDER  
Complemento: SALA 26  
Cidade: ITAJAI  
Valor: R\$ 9.000,00  
Contrato:

Celebrado em:

Vinculado à ART:

Bairro: CENTRO  
UF: SC

Ação Institucional:  
Tipo de Contratante:

CPF/CNPJ: 53.448.737/0001-38  
Nº: 360

CEP: 88301-700

### 3. Dados Obra/Serviço

Proprietário: LOTISA BRASIL PARK SPE LTDA  
Endereço: AVENIDA BRASIL  
Complemento:  
Cidade: BALNEARIO CAMBORIU  
Data de Início: 14/01/2026  
Finalidade:

Previsão de Término: 30/06/2027

Bairro: CENTRO  
UF: SC  
Coordenadas Geográficas:

CPF/CNPJ: 53.448.737/0001-38  
Nº: 1800

CEP: 88330-050

Código:

### 4. Atividade Técnica

Projeto	Execução	Dimensão do Trabalho:	Unidade(s)
Canteiro de Obra		1,00	
Projeto	Execução	Dimensão do Trabalho:	Unidade(s)
Instalação elétrica provisória em baixa tensão para canteiro de Obra		1,00	
Projeto	Execução	Dimensão do Trabalho:	Unidade(s)
Instalações Hidrossanitárias de Canteiro de Obra		1,00	

### 5. Observações

Projeto e execução do canteiro de obra, para o empreendimento do Brasil Park Spe Ltda, localizado na Av. Brasil, 1800, Centro Balneário Camboriú/SC.

### 6. Declarações

A acessibilidade: Declaro que na(s) atividade(s) registrada(s) nesta ART foram atendidas as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal n. 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

### 7. Entidade de Classe

AREA/ITAJAI - 17

### 8. Informações

- A ART é válida somente após o pagamento da taxa.
- Situação do pagamento da taxa da ART em 14/01/2026: TAXA DA ART A PAGAR
- Valor ART: R\$ 108,39 | Data Vencimento: 26/01/2026 | Registrada em:
- Valor Pago: | Data Pagamento: | Nosso Número:
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site [www.crea-sc.org.br/art](http://www.crea-sc.org.br/art).
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.
- Esta ART está sujeita a verificações conforme disposto na Súmula 473 do STF, na Lei 9.784/99 e na Resolução 1.025/09 do CONFEA.

### 9. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

ITAJAI - SC, 14 de Janeiro de 2026

LUCAS BOGONI  
075.644.869-70

